

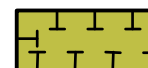



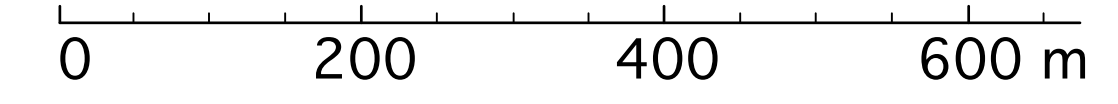
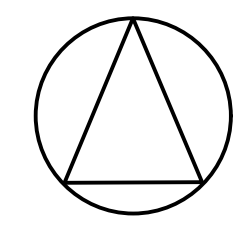


# STEINKIRCHEN

## 2. ÄNDERUNG

Neue Ausweisungen:

-  Allgemeines Wohngebiet
-  Dorfgebiet
-  Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsfläche)
-  Von Bebauung freizuhalten Fläche
-  Bäume geplant
-  entfallende Darstellung



Planfertiger:  
Planungsverband  
Äußerer  
Wirtschaftsraum  
München  
Geschäftsstelle

Ausgleichsflächenkonzept:  
Planungsbüro  
Jenny Balders  
Freising

München, den 06.02.2001  
11.09.2001  
20.11.2001

### Verfahrensvermerke

1. Der Beschluß zur Aufstellung der 2. Flächennutzungsplan-Änderung wurde vom Gemeinderat Steinkirchen am 25.07.2000 gefaßt und am 18.08.2000 ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB)

Die frühzeitige Beteiligung der Bürger zum Entwurf der 2. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 06.02.2001 hat in der Zeit vom 26.02.2001 bis 26.03.2001 stattgefunden (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf der 2. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 06.02.2001 hat in der Zeit vom 26.02.2001 bis 26.03.2001 stattgefunden (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Die öffentliche Auslegung des vom Gemeinderat gebilligten Entwurfs der 2. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 11.09.2001 hat in der Zeit vom 10.10.2001 bis 12.11.2001 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 BauGB).

Der Feststellungsbeschluß zur 2. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 20.11.2001 wurde vom Gemeinderat Steinkirchen am 20.11.2001 gefaßt.

Steinkirchen, den .....  
.....  
(Siegel) (Johann Fertl, Erster Bürgermeister)

2. Die Genehmigung der 2. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 20.11.2001 wurde mit Bescheid des Landratsamts Erding vom 21.01.2002, AZ 52 erteilt (§ 6 Abs.1 bis 4 BauGB).

Steinkirchen, den .....  
.....  
(Siegel)

3. Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung der 2. Flächennutzungsplan-Änderung erfolgte am 15.02.2002; dabei wurde auf die Rechtsfolgen des § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 2. Flächennutzungsplan-Änderung hingewiesen. Mit der Bekanntmachung wurde die 2. Flächennutzungsplan-Änderung in der Fassung vom 20.11.2001 wirksam (§ 6 Abs.5 BauGB).

Steinkirchen, den .....  
.....  
(Siegel) (Johann Fertl, Erster Bürgermeister)